Barbara Braun Immobilien
Dipl.-Volksw. Barbara Braun
Tel.: 0721/ 4671889
info@Barbara-Braun-Immobilien.de
www.Barbara-Braun-Immobilien.de

Vous recevrez l'adresse sur demande

Appartement	
Loyer charges comprises:	1350,00 EUR
Pièces:	2
Surface environ:	82,00 m²

Appartement penthouse avec terrasse sur le toit pour les clients exigeants.

Les données en un coup d'œil

Type de location:	Logement temporaire
Type de logement:	Appartement
Disponible à partir de:	01/12/2024
L'état d'habitation:	A l'état neuf
Meuble:	✔
Balcon / Terrasse:	✔
Animaux:	✖
Étage:	4
Nombre d' étage:	4
Chauffage:	Chauffage central
Cuisine intégrée:	✔
Ascenseur:	✔
Salle de bains:	1
Type de parking:	place de garage
Loyer place de stationnement:	50,00 EUR
Caution:	2 loyer charges comprises
Année de construction après certificat énergétique:	2015
Type de passe d'énergie:	certificat de performance énergétique
Classe d'efficacité énergétique:	B
la demande finale d'énergie:	56,6 kWh/(m²*a)

Description

Ce 2 pièces penthouse de haute qualité, équipé et entièrement meublé, avec une cuisine-salon et une grande terrasse, est situé dans un nouveau bâtiment achevé en octobre 2015 dans la ville de Karlsruhe, à l'est de la ville, et garantit une vie exclusive et privée sur les toits de Karlsruhe.

L'appartement, qui est accessible par ascenseur, comprend une place de parking souterrain et une cave.
En outre, il existe un local commun pour les vélos au sous-sol du bâtiment ainsi qu'une autre possibilité de stockage de vélos.

Equipement

Des matériaux nobles, un beau revêtement de sol et un ameublement moderne assurent un grand confort de vie.

Localité

The apartments are located in the eastern part of Karlsruhe at the eastern Schlossplatz in a quiet and green sunny location.
The KIT as well as the University of Music can be reached comfortably and within a short time by public transport or by bicycle.
The central location combined with the spacious Schlossplatz creates a high quality of living.
The apartment is located in a central residential area with the best infrastructure.
The central location of the property offers very good connections to regional, supra-regional and inner-city transport networks, as well as to the freeways A8 and A5 in the direction of Basel/Frankfurt/Stuttgart.

Divers

Le loyer tout compris comprend tous les frais supplémentaires, notamment l'électricité, la télévision par câble et le forfait Internet.

powered by BBI

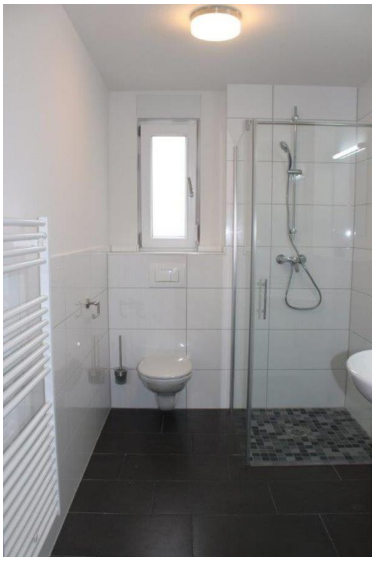
Appartement penthouse avec terrasse sur le toit pour les clients exigeants.

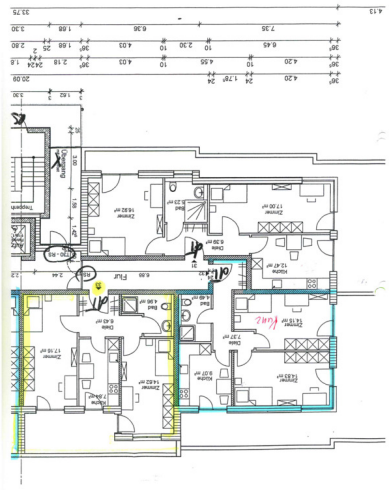
powered by BBI

Appartement penthouse avec terrasse sur le toit pour les clients exigeants.

powered by BBI

Appartement penthouse avec terrasse sur le toit pour les clients exigeants.





powered by BBI